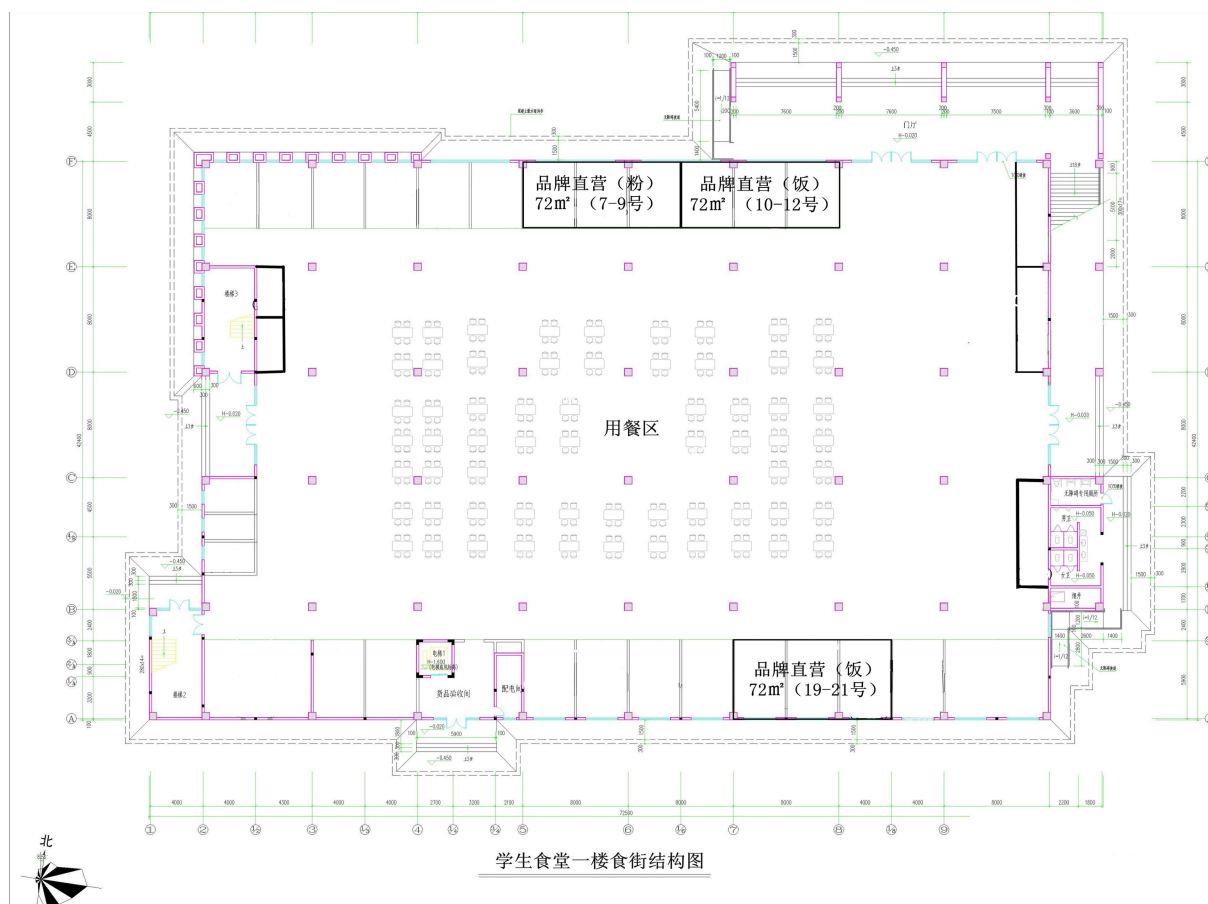


南宁学院第一学生食堂一楼美食街直营店 招商公告

本着公开、公平、公正的原则，南宁学院拟采用竞争性谈判方式选定3家第一学生食堂一楼美食街品牌直营店承租单位。现将有关事项公告如下：

一、位置及概况

南宁学院第一学生食堂位于南宁市邕宁区龙亭路8号南宁学院校内。学校校园环境优美，国家AAA级景区“不孤湖”景区坐落在校园内。校园占地面积75.21万平方米，校舍建筑面积46.16万平方米，教学行政用房面积22.47万平方米，现设二级学院12个，开办本科专业33个，覆盖工学、管理学、艺术学、经济学等4大学科门类，全日制在校生约20500人。目前，学校已成为国家首批应用技术大学试点高校、广西新建本科学校转型发展试点学校、自治区首批深化创新创业教育改革示范高校、广西应用型本科高校联盟副理事长兼秘书长单位。



品牌直营店在一食堂一楼位置示意图

二、合同期限

承租期为 3 年。

三、经营内容

承租方需按照学校限定的经营范围开展经营活动，经营项目须符合国家和地方的安全、环保、消防、食品安全等法律法规及行业标准要求。不得经营违反国家法律法规和教育主管部门政策规定的经营项目。

四、资质要求

具备下列条件企业法人，均可参加竞租。

（一）企业必须为具备合法证照的直营餐饮企业；

（二）在南宁市内拥有不少于 5 家直营店铺（提供相关营业执照或品牌直营公司商铺、场地承租期内的租赁合同复印件）；

（三）设有独立的中央厨房，并且具备中央厨房相关合法证照；

（四）经营模式为企业直接经营管理，直营店负责人由公司指派【企业需提供直营店负责人近半年缴纳社会保险相关证明材料及授权书（格式见附件 1）】；

（五）具备统一的配送及食材的统一采购管理；

（六）企业在南宁市或广西区内获得餐饮经营相关荣誉证书。

（七）无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（八）参加竞租活动前 3 年内（2020 年 1 月 1 日至今），在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录；（被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的企业，将被拒绝其参与本次竞租活动。竞租人在“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）查询本单位主体信用记录，将查询结果截图加盖单位公章并放入竞租文件资格文件中）。

五、配套要求

（一）承租人须办理食品安全许可证及相关证照后才能进行经营，并购买食品安全险；

（二）承租人必须安装及使用管道天然气作为燃料，具体事宜自行与燃气公司对接。禁止使用液化天然气瓶；

（三）承租人必须开通并使用南宁学院收款系统，遵守学校相关收款规定。

六、招商程序

（一）报名

1. 报名时间：2023 年 6 月 1 日、2 日、2023 年 6 月 5 日-7 日，上午 9:00-11:30，下午 15:00-17:00。

2. 报名地点：南宁学院行政楼 117。采用书面登记方式报名，不接受电话、微信、短信、电子邮件等方式报名。

3. 报名费用：招租文件每套售价人民币 500 元，售后不退，谢绝邮寄。

4. 报名需提交资料（均须加盖单位公章）

（1）企业营业执照副本复印件一份（原件备查）；

（2）委托人证明书（原件）；

（3）委托人身份证及受托人身份证复印件；

（4）企业简介，注明是否需现场踏勘；

（5）“信用中国”网站或中国政府采购网主体信用记录查询结果截图。

（6）既往业绩证明材料（合同复印件等）。

（二）现场踏勘

本项目不统一组织意向承租人现场踏勘，由各意向承租人自行踏勘。

（三）竞争性谈判

竞租单位代表于 2023 年 6 月 9 日上午 9:00 携带谈判文件（1 正 4 副）到南宁学院行政楼 117 评标室参加竞争性谈判。

（四）公布竞租结果

九、联系方式

联系人：葛老师，联系电话：0771-5900811

南宁学院
2023 年 5 月